

新春走基层

我这一年

初尝“村级物业经济”的甜头

记者 邵美霞 通讯员 李枫

一间间用玻璃隔开的办公室，推门进入，液晶彩电，中央空调，宽敞的会议室显得那么“高大上”。昨日，塔石镇双联新村的村两委们正统计农村土地经营权数据，个个直呼“很幸福”。

“去年边造楼边招租，有压力；今年搬进来，一切顺利，还有很多人来参观呢。”村支书占樟华初尝发展村级物业经济的甜头，说话也比去年响亮了。

双联新村的村办公楼曾是一幢小房子，开村民代表大会时，角落里挤满了，人也站不下。占樟华有个大胆计划，花上 400 万元建一幢综合大楼。2012 年上半年，村民

代表大会上，这话一说出去，老党员听了都瞪大了眼，这简直是痴人说梦，当时村集体还负债两三万元，到哪去筹钱建大楼？

“不能总想着上头拨款，我们要靠自己，发展村级物业经济。”占樟华办过香肠厂，还做过工程，温州、绍兴、宁波，多年来他跑了不少地，见过当地村两委借发展村级物业经济脱贫致富的，他认为双联新村有条件借鉴。

“龙游工业园区大平台建设发展迅猛，北斗大道东延 6 公里至杨士线工程凸显我村潜在供给发展生机……”几日后，一份完整的可行性报告出炉。置换土地、工程招标、店面招租、大楼施工……顶着压力，综合大楼眨眼间就造到了 4 层，村里

随即将一楼、二楼进行招租，并用租金付了工程款的 40%。此后，他们再凭地理优势出租单身公寓，以“垫资”形式分 5 次付款将大楼结顶。

“一分钱没花，村集体造了一幢五层大楼，还赚了三四十万。”如今，综合大楼被充分利用，一楼的 10 间店铺已租完，二楼有人租去做公司，年初村两委搬进了三楼办公室，四楼五楼的单身公寓也出租了。

这一年，双联新村的村综合大楼成了“新景点”，参观者络绎不绝，个个都想来看一看学一学。19 日一大早，武义县的一个村干部途经此地，还特意下车参观讨教。“我们还借此盘活了村集体经济，正式步入发展新阶段。”对占樟华来说，这一年“甜头”才开始呢。



连作晚稻全机收

12 月 10 日，随着种粮大户廖红亮的连作晚稻收割结束，标志着我县 2014 年度水稻生产的大幕已经落下。据了解，今年连作晚稻收获有二个特点：一是连作晚稻机收率达到 100%；二是农业机械结构合理。

记 者 姜玲
通讯员 胡潮水 文/摄

(上接第一版)谋划、精心包装，今年我县共有 18 个项目列入省各类计划，吉恒家居项目争取到省统筹用地奖励指标 400 多亩。另外，还有 40 个项目争取到上级补助资金 8000 余万元。其中，道明光学年产 3000 万平方米反光材料生产线项目获中央产业振兴和技术改造资金补助 3465 万元，创我县单个产业化项目获上级资金补助之额最。

推进重大项目建设是扩大有效投资、推动经济社会发展的主要抓手和载体，作为项目建设的主要牵头和监管部

门，今年以来，县发改局突出载体创新，以“四重双百”重点项目计划为抓手，深入开展“三挂五竞赛”活动，不断优化和提升工作服务水平，全力推进我县重点项目建设。项目落地率、开工率、投资完成率、完工率与往年相比均有明显提高。截至 11 月份，全县完成固定资产投资 115.03 亿元，同比增长 19.8%，项目与投资工作实现了一季度“开门红”和“半年红”，项目推进工作 4 次排名全市第一。

值得一提的是，该局提炼的“龙游

县靠前指挥抓实重点项目”工作案例被省委组织部作为“工作十法”之“干着指挥、带着冲锋”的以上率下法典型案例供全省各地各部门学习借鉴。项目推进举措获市委主要领导批示。

说起 2015 年的奔跑目标，该局相关负责人说，要以深化改革为动力，以大干项目为抓手，扎实推进“两化两游”建设，主动用好重点突破、以上率下等“工作十法”，以更大的干劲、更优的举措、更实的作风来争先创优率先，交出一份领跑领先的发展答卷。



民生
二人转

让降压供水成为一场节水教育

邵妹：今天实行降压分片供水第一天，公司接到过市民投诉或咨询电话吗？

陈志妹：城南工业区打来过电话咨询，市民也有，不过他们都表示理解。

邵妹：这次确实会有些影响，可从另一方面说，也是难得的一次节水教育。

陈志妹：是的，我们一直在倡导节水观念，最近还在申报市里的“节水型小区”，在小区拉横幅、贴节水标志等宣传引导。

邵妹：这种方法有效果吗？平时浪费水现象严重吗？

陈志妹：浪费现场有。就说现在小区绿化带内用作养护的水龙头，有些市民私自接管洗车，浪费严重。前段时间，我们还发现一建筑公司直接到城区消防栓取水施工，导致大量的自来

水流失。

邵妹：消防栓怎么能私自打开用于施工？

陈志妹：按照相关规定，任何单位和个人都不能擅自开启、使用、圈占消防栓。上周在詹家镇前厅村，我们还发现一处公称通径 100 毫米的消防栓在正常水压下喷水 2 小时，浪费近 160 吨水，这可供三口之家用一年啊。

邵妹：目前城区供水管线有多少长，输送环节是否会造成部分浪费？

陈志妹：城乡供水一体化后，这个总程在增加，就公称通径 100 毫米的供水管有 350 公里。水管老化会造成流失，今年 9 月份，平政路、大众路的水泥水管管已改成抗压能力较强的球墨管。

邵妹：如果这样，输送环节怎么做

客串嘉宾：陈志妹（县自来水公司）

栏目主持：邵妹（邵美霞）
新闻背景：洪畈水库告急，12 月 22 日起，全城实行降压和分片供水，这对市民生产生活产生些许影响。供水为何遇难？除了天气原因，还有一些客观因素。不过，降压供水让我们突然意识到，龙游这个江南小城也会缺水。

全面禁止母猪肉上市

本报讯（通讯员 饶文兵 特约记者 王玲）近日，记者从县商务局获悉，12 月 18 日起，我县市场全面禁止屠宰和上市销售母猪肉，切实保障群众的肉品消费安全。

据了解，该措施出台后，将斩断母猪肉的销售利益链。县商务局一方面走访重点屠商，了解情况，掌握动态；另一方面，联合各相关部门，制订实施方案，加强屠宰场源头检疫关和市场销售监管，从各环节严控把关。目前，我县各相关部门坚持每天巡查，重点对乡下市场、流动屠商进行检查，彻底杜绝母猪肉上市销售，保障消费者合法权益。

痴呆老人迷路 乡干部送回

本报讯（通讯员 王利华 钱素华）12 月 18 日早晨，天气寒冷，罗家乡干部陆续上班，发现乡政府门口有位头发花白，身穿单薄衣裤、脚穿拖鞋、全身发抖的老太。乡干部们急忙把老太扶进屋，开空调、倒热茶。老太有些迷糊，表达不清，好不容易判断出是席家村人，众人赶紧开车送她回去。捧着棉衣棉裤正在找人的儿媳妇看到婆婆回来，激动地谢不停。

老太叫吴冬玉，今年 89 岁，由于身患重度的老年痴呆症，凌晨 4 点左右离家出走，媳妇起床做早饭时，发现婆婆不在床上，焦急万分，正四处寻找。

偷了三千 才花两元就被抓

本报讯（记者 邵美霞 通讯员 李雯）男子因身无分文，爬进路边的轿车偷了 3185 元，谁知刚花了 2 块钱，还没来得及及好好“潇洒”，人就被抓了。如今，该男子已被县公安局刑事拘留。

男子姓焦，28 岁，山东人，四处流浪。12 月 17 日晚，焦某饥肠咕噜四处瞎逛，见龙中路上停着一辆丰田越野车，他就上前试拉了一把，车门竟被打开了，他顺势爬进车，偷走了手扶箱里的钱。

次日，丰田车主到东华派出所报案失窃。民警通过走访调查、查阅视频监控等锁定犯罪嫌疑人。16 时 10 分，民警在大众路一网吧内，将犯罪嫌疑人焦某抓获，并从焦某身上搜出 3183 元现金。

“我只花了两块钱，就被你们抓到了，真冤！”面对突然出现的民警，焦某哭丧着脸。原来，这笔钱“到手”后，焦某花 2 元钱买了包子充饥，然后就准备在网吧“撸一把”（英雄联盟游戏），却料被民警逮了个正着。

为堵墙闹上法庭 法官调解促和解

本报讯（通讯员 蒋灿灿）老沈和老许邻居多年，为了一堵墙闹得不可开交，积怨颇深。11 月底，老沈一纸诉状将老许告上法庭，请求法院判决房屋墙及墙体所在范围内的土地使用权其所有，并要求老许清除墙上的藤蔓。

12 月初，县人民法院受理后，承办法官认为此案可以调解，于是立即前往两人家中。法官现场查看了墙的位置及周边情况，仔细核对土地证记载的内容，将双方当事人召集到院子里协商。刚开始两家互相指责。“这么多年的老邻居了，你们祖辈还有亲戚关系，都互相理解。”经过承办法官耐心劝导，两家各让一步，老沈当场表示自愿撤回起诉，这堵墙归两家人共用，老许也表示立刻清理墙上的藤蔓。

45 处文保单位 设置标志牌

本报讯（通讯员 郭伟平）近日，笔者从县文广新局获悉，该局专门组织力量，安排资金，为 45 处（61 点）不能树立标志碑的文保单位钉了文物保护单位标志铜牌，以确保田野文物安全。

我县有着悠久的历史和丰富的文物资源，2011 年以来新公布的第七批国保、第六批省保、第四批县保就有 110 处。另 65 处文保单位标志碑制作与树立工作预计 12 月底完成。